

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश  
ई-5 अरेरा कालोनी, पर्यावरण परिसर, म.प्र.भोपाल

क्रमांक 2527 / न.ग्रा.नि /

भोपाल, दिनांक 17/5/2013

// कार्यालयीन आदेश //

मध्यप्रदेश शासन आवास एवं पर्यावरण विभाग द्वारा जारी अधिसूचना क्रमांक एफ-7-31-2012-बत्तीस भोपाल दिनांक 19 मार्च 2013 के परिप्रेक्ष्य में संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश एवं अधिनस्थ जिला कार्यालयों में नवीन सेट-अप के अनुसार म. प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 की धारा 75(2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मैं गुलशन बामरा संचालक नगर तथा ग्राम निवेश म.प्र. एतद् द्वारा पूर्व में जारी किये गये आदेशों को निरस्त करते हुए संलग्न अनुसूची क्रमांक 1 एवं 2 के अनुसार अधिनियम के अंतर्गत संचालक की शक्तियां, नगर तथा ग्राम निवेश संचालनालय के विभिन्न अधिकारियों एवं अधिनस्थ जिला कार्यालयों की स्थिति एवं उनके कार्यक्षेत्र के अनुसार अधिनियम के अंतर्गत संचालक की शक्तियां प्रत्यायोजित करता हूँ।

(गुलशन बामरा)

संचालक

नगर तथा ग्राम निवेश,

म.प्र.भोपाल

भोपाल, दिनांक 17/5/2013

पृ. क्रमांक 2528 / न.ग्रा.नि /  
प्रतिलिपि-

1. प्रमुख सचिव, म.प्र. शासन, आवास एवं पर्यावरण विभाग को कृपया सूचनार्थ।
2. अपर संचालक नगर तथा ग्राम निवेश म.प्र. भोपाल को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।
3. समस्त संयुक्त संचालक/उप संचालक/सहायक संचालक नगर तथा ग्राम निवेश मुख्यालय भोपाल .....सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।
4. समस्त संयुक्त संचालक/उप संचालक/सहायक संचालक नगर तथा ग्राम निवेश जिला कार्यालय ..... सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

(गुलशन बामरा)

संचालक

नगर तथा ग्राम निवेश,

म.प्र.भोपाल

**SCHEDULE-1**

**SCHEDULE OF POWERS DELEGATED BY THE DIRECTOR**

**TOWN & COUNTRY PLANNING , MADHYA PRADESH BHOPAL UNDER**

**MADHYA PRADESH BHOPAL NAGAR TATHA GRAM NIVESH ADHINIYAM, 1973**

**(ACT, 23 OF 1973 Schedule)**

SI.No	Section Of Act	Nature of Power delegated	Officer to whom power is delegated	Jurisdiction
1	5(i)(ii)	To prepare an existing land use map	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
2	6 (1) a (b)	To Carry out survey	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
3	8(2)	Power to hear and consider objection and suggestion received in respect of draft regional plan	Addl. Director	Whole of Madhya Pradesh Bhopal
4	14(a)	To prepare an existing land use map	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
	14(b)	To prepare a development plan for planning area	-do-	-do-
	14(d)	To carry such service and inspection and obtain such pertinent reports from Govt. Deptt. Local Athorities and Public		

Sl.No	Section Of Act	Nature of Power delegated	Officer to whom power is delegated	Jurisdiction
		institution as may be necessary for the preparation of the plans.	-do-	-do-
5	15	To carry out surveys, to publish and adopt an existing land use maps.	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
6	16(1) ( a)	Power to accord permission for institution or changing the use of any land or carrying out any development of land for any purpose other than that indicated in existing land use map	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
7	27	Power to raise objections to the development by union or State Govt.	Jt. Director  Dy. Director  Asstt. . Director  I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
8	28	Power to raise objections to the development by a Local Authority or by any Authority Constituted under this act	1. Jt. Director  2. Dy. Director  3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction

SI.No	Section Of Act	Nature of Power delegated	Officer to whom power is delegated	Jurisdiction
9	29	Power to consider application for development permission submitted by others	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
10	30	power to grant or refuse permission	Jt. Director  Dy. Director  Asstt. Director  I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
11	33	power to extend validity of permission	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
12	37	Power to require removal of unauthorized development and prosecute the owner and/or occupier for not complying with the notice.	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
13.	50 (4) 50 (7)	Power to approval layouts of Development Authority scheme.	4. Jt. Director 5. Dy. Director 6. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction

SI.No	Section Of Act	Nature of Power delegated	Officer to whom power is delegated	Jurisdiction
14	77	Right of entry	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction
15	79	Filing of compliant	1. Jt. Director 2. Dy. Director 3. Asstt. Director I/C District Office (s)	Their respective jurisdiction

नोट:-

अनुसूची 2

- परिशिष्ट 2 में दर्शाये अनुसार संबंधित जिले के सक्षम अधिकारियों को संचालक की शक्तियों का प्रत्यायोजन किया जाता है । जिन कार्यालयों में सक्षम अधिकारी के नई पदस्थापना होना है उन सक्षम अधिकारी के कार्यभार ग्रहण करने की दिनांक से प्रभावी होगा ।
- सभी उप संचालक अपने कार्यक्षेत्र में भू-खण्डीय विकास हेतु 3 हेक्टेयर के अभिन्यास तथा समूह आवास/अपार्टमेन्ट 2 हेक्टेर भूमि तक के अभिन्यास अनुमोदित कर सकें इसी प्रकार सहायक संचालक इससे अधिक भूमि के अभिन्यासों के अनुमोदन हेतु संबंधित संभागीय संयुक्त संचालकों के कार्यालयों से अनुमोदन प्राप्त करें तत्पश्चात् ही विकास अनुज्ञा जारी की जा सकेगी ।

(Gulshan Bamra )

Director

Town & Country Planning

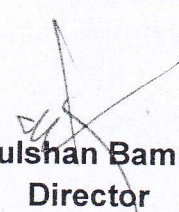
Madhya Prades Bhopal

SCHEDULE - 2

**SCHEDULE SHOWING JURISDICTION OF THE VARIOUS OFFICERS OF  
TOWN & COUNTRY PLANNING , MADHYA PRADESH BHOPAL**

Sl.No	Designation of the Officer	Jurisdiction
1	Addl. Director , Town & Country Planning	Whole Of Madhya Pradesh Bhopal
2	Jt. Director , T & CP, Bhopal	Bhopal & Sehore District
3	Jt. Director , T & C P, Indore	Indore & Dhar District
4	Jt. Director , T & C P, Gwalior	Gwalior & Datia Districts
5	Jt. Director , T & C P, Jabalpur	Jabalpur & Narshingpur Districts
6	Jt. Director , T & C P, Rewa	Rewa & Districts
7	Jt. Director , T & C P, Sagar	Sagar , Damoh , & Tikamgarh Districts
8	Jt. Director , T & C P, Ujjain	Ujjain District
9	Dy. Director , T & C P, Khandwa	Khandwa, Burhanpur & Barwani District
10	Dy. Director , T & C P, Neemuch	Neemuch & Mandsaur Districts
11	Dy. Director , T & C P, Satna	Satna Districts
12	Dy. Director , T & C P, Dewas	Dewas & Shajapur Districts
13	Dy. Director , T & C P, Shahdol	Shahdol & Umariya Districts
14	Dy. Director , T & C P, Guna	Guna, Ashok Nagar & Shivpuri Districts
15	Dy. Director , T & C P, Hoshangabad	Hoshangabad & Harda Districts
16	Dy. Director , T & C P, Chhindwara	Chhindwara, Seoni, & Balaghat Districts
17	Dy. Director , T & C P, Ratlam	Ratlam Districts
18	Dy. Director , T & C P, Singrauli	Singrauli & Sidhi Districts

Sl.No	Designation of the Officer	Jurisdiction
19	Asstt. Director , T & C P, Vidisha	Vidisha & Raisen Districts
20	Asstt. Director , T & C P, Rajgarh	Rajgarh Districts
21	Asstt. Director , T & C P, Betul	Betul Districts
22	Asstt. Director , T & C P, Chhatarpur	Chhatarpur & Panna Districts
23	Asstt. Director , T & C P, Bhind	Bhind & Morena & Districts
24	Asstt. Director , T & C P, Mandla	Mandla & Dindori Districts
25	Asstt. Director , T & C P, Jhabua	Jhabua Districts
26	Asstt. Director , T & C P, Katni	Katni Districts
27.	Asstt. Director, Anupur	Anupur Distt.
28.	Asstt. Director, Khargone	Khargone, Badwani Distt.
29.	Asstt. Director, Sheopur	Sheopur Distt.

  
**(Gulshan Bamra)**  
**Director**  
**Town & Country Planning**  
**M.P. Bhopal**